

## **Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)**

Svar på remiss (SSAB 2023/7)

### **Bolagets synpunkter**

Bolagets fastighetsbestånd är i huvudsak ämnat att omvandlas och ge plats åt ny bebyggelse i framtiden. Tiden fram till dess ska bolagets bestånd ge så god avkastning som möjligt. Rörande de fastigheter där bolaget har skyddsrum är det således viktigt att det finns möjlighet till statlig ersättning för åtgärder som behöver utföras om befintliga skyddsrum ska kunna uppnå erforderlig standard. Vid beslut om omvandling av bolagets fastigheter till bostäder och arbetsplatser är det även av vikt att det i samband med att byggnaderna rivs kan ges skyndsamma beslut om avveckling av skyddsrum samt om det ska uppföras ersättningsskyddsrum.

Bolaget är försiktigt positiv till utredningens bedömning att det är staten som bör stå för de huvudsakliga merkostnaderna avseende skyddsrum, samtidigt som det är svårt att få en bild av hur stora de ekonomiska konsekvenserna blir för bolaget och i förlängningen staden. Bolaget ser till exempel behov av att det tydliggörs vad som menas med fastighetsägarens försumlighet.

Åsa Wigfeldt  
VD